

Underhållsplan för Snylthumlans samfällighetsförening

Snylthumlans samfällighetsförening har att sköta gemensamma grönområden och gång- och cykelvägar (se bilagd karta, Snylthumlan 35 och Stenhumlan 54 är föreningens ansvar). Under 2011 har styrelsen arbetat fram ett förslag till plan för 2012 och kommande två år. Underhållsplanen är uppdelad i de allmänningar som tillhör samfälligheten som numrerats och där konkreta åtgärder specificeras per allmänning.

Generellt anser styrelsen att ett antal träd och buskar behöver tas bort eller beskäras då de växt sig för stora eller är i dåligt skick. Eftersom området är uppvuxet ser inte styrelsen något omedelbart behov av att ersätta de träd som tas ned. Tvärtom är området längs cykelvägen relativt igenvuxet och behöver öppnas upp för att göras mer inbjudande och lättskött.

Allmänning A (slutet av gatan där S 2-8 ligger)

Träd bör tas bort då dessa har fått växa sig för stora. Valet av träd bör ske efter hur friska träden är. Den lilla rabatt som finns närmst cykelvägen tas bort och ersätts med gräs.

Allmänning B (slutet av gatan där S 10-20 respektive K 107-109 ligger)

Inga särskilda åtgärder på denna allmänning. Träden på allmanningen bör hållas under uppsikt.

Allmänning C (slutet av gatan där S 22-34 respektive K 121-141 ligger)

Minst två rönningar tas ned då dessa är i dåligt skick. Häcken längs med den gamla lekplatsen tas bort och ersätts med gräs. Beroende på skick kan ytterligare något träd eller buske tas bort på den större allmanningen längs cykelvägen. Området bör generellt snyggas till. Tyvärr har kommunen beskurit föreningens träd under januari 2012. Kontakter har tagits med kommunen.

Allmänning D (Allmanningen med lekplats och björkdungen resp slutet av K 143-171)

Under året har styrelsen gjort en inventering och undersökning av björkdungen med hjälp av extern expertis, trädgårdskonsulent Henrik Morin. Slutsatsen är att björkdungen är i gott skick. Om ca tre år bör en ny inventering göras. Pilen vid linbanan bör hamlas under 2012. Styrelsen föreslår att underhållsplanen följer Morins råd och att inga större åtgärder görs i närtid. Normal beskärning kan vara påkallad. Däremot bör man redan nu planera in en större inventering sommaren 2014 för att undersöka skicket på björkarna. Beroende på resultatet av denna undersökning bör området förnygras.

Lekplatsen har förnyats under 2010. Investeringar i lekplatsen är kostsamma och behöver planeras över flera år. Under 2012 förväntas inga inköp göras men medel bör sättas av under 2012 för att möjliggöra åtgärder under 2013 eller 2014.

Allmänning E (slutet av gatan där S 50-68 respektive K 173-205 ligger)

Inga särskilda åtgärder på denna allmänning. Träden på allmanningen bör hållas under uppsikt. Häcken längs cykelbanan behöver hållas efter löpande.

Gång- och cykelvägarna

De korta gång och cykelvägarna som sammanlänkar Solbergagatan respektive Kungsängsleden med cykelvägen som går genom området tillhör samfälligheten. Dessa behöver underhållas. Styrelsen bör ta in offerter under 2012 och planera för underhållet under kommande år.

Kommunens mark

Cykelvägen genom området, tillhörande belysning och grönområden ungefär en meter ut från cykelvägen på respektive ligger på kommunens mark och är kommunens mark. Detta gäller även de träd och planteringar som ligger längs med cykelvägen. Styrelsen har tagit kontakt med kommunen och avser löpande försöka driva på kommunen så att de sköter sina planteringar bättre.

Karta över Snylthumlan och Stenhumlan

